

MAURICIO GOULART DE FARIA

Contato: +55(11) 99113-8640

Email: mgfaria@hotmail.com

Skype: mauriciogoulartdefaria

Brasileiro - Casado - 61 anos

R. Dr. Clóvis de Oliveira, 259 - Morumbi

OBJETIVO: SÍNDICO PROFISSIONAL (certificado Gabor RH e Sindiconet)

Executivo sênior com resultados relevantes nas áreas industrial, comercial e administrativa. Sólida experiência em administração e gestão de processos (visão sistêmica). Gestão financeira e fluxo de caixa. Gestão de pessoas (capacitação e desenvolvimento). Negociação de contratos. Larga experiência em engenharia de projetos e produção. Estudo de viabilidade de projetos. Habilidade na mediação e solução de conflitos.

HISTÓRICO PROFISSIONAL

- Síndico Cond. Edif. Summer Place – Riviera de São Lourenço – **ATUAL** (2018-2020)
- Síndico Cond. Edif. Ibiza – Riviera de São Lourenço – **ATUAL** (2018-2020)
- Síndico Sistema Recreio Privativo Implementável PI-06 – RSL – **ATUAL** (2017-2019)
- Síndico Cond. Edif. Sunset – Riviera de São Lourenço – **ATUAL** (2017-2019)
- Síndico Cond. Edif. Ecomare – Riviera de São Lourenço – **ATUAL** (2016-2018 / reeleito 2018-2020)
- Diretor Centro do Comércio do Estado SP – Cecomercio / FecomercioSP - **ATUAL** (2018-2022)
- Conselheiro Associação Galeões Mod 2 – Riviera de São Lourenço – Bertioiga – **ATUAL** (2017-2019)
- Vice Presidente Sindicluabe (Sind. Patronal dos Clubes do Estado SP) - **ATUAL** (2017-2020)
- Conselheiro do Clube Paineiras do Morumby – São Paulo – **ATUAL** (2017-2023)
- Diretor Adm e Financeiro do Clube Paineiras do Morumby – SP (2013-2015)
- Presidente Comissão de Sindicância do Clube Paineiras do Morumby (2010-2012)
- Diretor Financeiro Sindividro (Sind. Patronal das Indústrias Vidro, Cristais e Espelhos) 2013-2015
- Diretor Administrativo da Nadir Figueiredo Ind. e Com. S/A – (2008-2015)
- Gerente RH da Nadir Figueiredo ICSA – (2007-2008)
- Gerente de Produção da Nadir Figueiredo ICSA – (2005-2007)
- Gerente de Planejamento Estratégico da Nadir Figueiredo ICSA – (2004-2005)
- Gerente de Vendas e Marketing da Nadir Figueiredo ICSA – (2000-2004)
- Gerente de Exportação da Nadir Figueiredo ICSA – (1992-2000)
- Gerente de Desenvolvimento de Produtos da Nadir Figueiredo ICSA – (1991-1992)
- Gerente de Produção da Nadir Figueiredo ICSA – (1987-1991)
- Engenheiro de Projetos e Produção da Nadir Figueiredo ICSA – (1981-1987)

FORMAÇÃO ACADÊMICA:

GRADUAÇÃO

Engenharia Mecânica - **FAAP**-Fundação Armando Álvares Penteado - São Paulo/SP - Brasil - 1985

PÓS-GRADUAÇÃO

"Lato Senso" MBA com especialização em Recursos Humanos - **FIA-USP** - São Paulo/SP - Brasil - 2009

IDIOMAS: Inglês e Espanhol Avançados

ESPECIALIZAÇÕES

- Síndico Profissional – Gabor RH – 2017 e Sindiconet - 2018**
- Mediação e Arbitragem Condominial – Gabor RH – 2017**
- Negociando com Negociadores – **Garcez RH** (Negociações Sindicais) - 2014
- STC Executive - **Kellogg School** of Management (Northwestern University/**Chicago**) - USA - 2014
- Gestão para Executivos - **FDC**-Fundação Dom Cabral - Santa Luzia/MG - Brasil - 2014
- Empreendedorismo e Criação de Novos Negócios - **FGV** Fundação Getúlio Vargas - São Paulo/SP - 2004
- Desenvolvimento de Produtos e Serviços - **FGV** Fundação Getúlio Vargas - São Paulo/SP - 2000
- Negociação Avançada – **University of California – Berkeley** - 1997
- Comércio Exterior - **FGV** Fundação Getúlio Vargas - São Paulo/SP - 1993
- Administração de Marketing - **FGV** Fundação Getúlio Vargas - São Paulo/SP – 1992

TRABALHOS REALIZADOS

- Reversão déficit conta ordinária mantendo caixa robusto aumentando índice de liquidez (Conds Ecomare/Ibiza)
- Reversão déficit acumulado de R\$ 5MM para superávit de R\$ 2MM (Clube Paineiras)
- Negociação e controle da inadimplência (Cond Ecomare, Sunset e Ibiza e Clube Paineiras)
- Reestruturação Organizacional e redução de horas extras (Cond Ecomare, Ibiza, Clube Paineiras, Nadir Figueiredo)
- Implantação do Sistema de Vigilância Eletrônica com 160 câmeras (Clube Paineiras)
- Acompanhamento Financeiro e Gestão do Fluxo de Caixa
- Estudo de viabilidade de projetos (legal e financeiramente)
- Conhecimento da Legislação Condominial e habilidade no cumprimento das mesmas
- Experiência em formular e apresentar orçamento anual para deliberação da Assembléia
- Trabalho em estreita colaboração com a Administradora e Zelador do condomínio para garantir o controle das despesas em acordo com o orçamento aprovado para o período.

REFERÊNCIAS PROFISSIONAIS

- Antonio Carlos Megale
Conselheiro Cond Ed Ecomare (Riviera de São Lourenço)
acmegale@uol.com.br
- Diether Luiz Muller
Subsíncido Cond. Ed. Sunset (Riviera de São Lourenço)
dmuller@acazia.com.br
- Daniel Dell'Áquila
Presidente Clube Paineiras do Morumbi – SP
danieldellaquila@hotmail.com
- Paulo Movizzo
Presidente Sindiclube
presidencia@sindiclubesp.com.br
- Celio (Adm GC Gescon)
celio@gcgescon.com.br
- Walter Zebinden
Subsíncido PI-06 Mod 3 RSL e Síndico Cond. Riviera Flat (Riviera de São Lourenço)
walter@sandrax.com.br
- João Carlos S. Junior
Subsíncido Cond. Ed. Ibiza (Riviera de São Lourenço)
joaocarlos.sjr@gmail.com
- Odilton Martins
Conselheiro Cond Ed Summer Place (Riviera de São Lourenço)
odilton.martins@terra.com.br