

Sergio Ortega

Síndico Profissional

11 94766 0416



Sergio Martins Ortega

Síndico Profissional

Rua Caçaquera, 105 – Vila Carrão - São Paulo/SP

Tel.: (11) 94766 0416

www.osindicoprofessionalsp.com.br

sergio@osindicoprofessionalsp.com.br

osindicoprofessionalsp@gmail.com



Síndico Profissional SP

•Formação

Comunicação Social (Publicidade)

Curso de Síndico Profissional – Gábor RH

Curso Fração Ideal e Legislação – Gábor RH

Curso de Síndico Profissional Avançado | Módulo II– Gábor RH

•Experiência Profissional

Gula Propaganda – 1992-1999 (Gerente de Arte)

Dubau Studio Gráfico – 1999-2002 (Diretor de criação)

Ortega Design – 2002-2012 (Sócio Proprietário –Diretor de Criação e Arte)

Du Avesso Uniformes (Sócio Proprietário – Idealização de novos Projetos)

- Experiência em Condomínios

Condomínio Clube Atua Guarulhos – Subsíndico eleito em Janeiro/2013 em função até a presente data.

•Objetivos na função de Síndico Profissional

Gestão Administrativa e Financeira do Condomínio;

Fiscalização e Auditoria em Contas;

Renegociação de contratos e transparência administrativa;

Intermediação e resolução de conflitos;

Orçamentos e Contratação de Fornecedores e mão-de-obra;

Acompanhamento financeiro e gestão do caixa;

Planejamento Estratégico e Previsão Orçamentária;

Estudo de Viabilidade de Projetos;

Contratação e acompanhamento de Obras.

•Atribuições

Seu Condomínio bem administrado com lisura, comprometimento e economia, uma gestão transparente e dinâmica (comprovado através de Auditoria). Bons relacionamentos, imparcialidade, experiência em gestão de pessoas, negociação, orçamentos, gestão de projetos e execução de obras. Uma boa gestão faz com que os moradores fiquem mais tranquilos sabendo que seu patrimônio está sendo bem cuidado.

Confiança e Comprometimento, seu
condomínio em boas mãos.

Dedicação e Responsabilidade,
paixão pelo que faço.

Atenciosamente,
Sergio Ortega