

CURRICULUM VITAE - SÍNDICO PROFISSIONAL

SERGIO LALLI JUNIOR

Brasileiro, Casado, 56 Anos, 1 Filho

(11) 4121-6272 / (11) 9-9977-9927 (Vivo)

lalli.junior@terra.com.br

- OBJETIVO:

Atuar como Síndico Profissional / Administrador em Condomínios Residenciais e/ou Comerciais na região do ABCDM Paulista, da Baixada Santista e na Cidade de São Paulo.

- FORMAÇÃO:

- Administração de Empresas pela Universidade Metodista – 1985.
- Síndico Profissional pela “Escola Livre de Cursos Técnicos Gábor RH” – 2016.

- EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL COMO SÍNDICO:

- Primeiro Síndico do Condomínio do Edifício Raony (quando de sua implantação) – S.B.Campo/SP, 1992 – 1993.
- Síndico do Cond. do Edifício Raony – S.B.Campo/SP, 1999 - 2000.
- Síndico do Cond. do Edifício Raony – S.B.Campo/SP, desde 2015.

- OUTRAS EXPERIÊNCIAS PROFISSIONAIS:

- Membro da Comissão de Obras do Cond. do Edifício Raony – S.B.Campo/SP, 1986 – 1991.
- Membro da Comissão de Obras do Cond. do Edifício Pitangueiras – S.B.Campo/SP, 2008 – 2010.
- Membro da Comissão de Implantação de Condomínio do Cond. do Edifício Pitangueiras – S.B.Campo/SP, 2011.
- Administração e Construção de galpões industriais, 1985 – 1988.
- Administração e Construção de residências (com piscina e áreas de lazer), 1992 – 1995.

- Administração Industrial (RH, área administrativa, setor de produção, compras e vendas, gerenciamento de equipes) – S.B.Campo/SP, 1980 – 2012.

- QUALIFICAÇÃO:

- Administração de Pessoal e Financeira;
- Formação e Motivação de Equipes;
- Construção Civil, Manutenções e Execução de Tarefas em geral;
- Conhecimento das Legislações para Condomínios (Código Civil, Lei de Incorporação Imobiliária, Elaboração de Convenções Coletivas, de Assembleias e de Regimentos Internos, Seguros do Condomínio);
- Elaboração de Planos e Metas para médio e longo prazo (implantação de plano para redução do valor do condomínio, implantação de plano para modernização e informatização do condomínio, implantação de plano para terceirização de serviços do condomínio).